

Risico-inventarisatieformulier Overheid

Risico-informatie t.b.v. brandverzekering per verzekerde locatie

Aanvrager:

Soort risico/organisatie : gemeente Gulpen-Wittem
 Contactpersoon : R. van Kan
 Functie : medewerker verzekeringen en aansprakelijkstellingen
 Telefoonnummer : 06-50060774
 E-mailadres : roger.vankan@gulpen-wittem.nl
 Datum :

Risicoadres

Risico- adres : Landsraderweg 3
 Postcode : 6271 NT Plaatsnaam: Gulpen
 Contactpersoon locatie : T. Theunissen
 Functie : beleidsmedewerker accommodaties

Risico informatie

Bouwjaar pand : 2017

Bouwaard gevels ☐ Beton/Steen ☒ Staal ☐ Hout
☒ Anders, Trespas

Bouwaard dak ☐ Pannen ☐ Golfplaten ☐ Hout
☐ Beton/Steen ☐ Mastiek ☐ Riet
☒ Anders, stalen dakplaten, kunststof dakbedekking

Isolatiemateriaal gevels ☐ Steenwol
☒ Glaswol
☐ EPS (polystyreen)
☐ Piepschuim
☐ PUR (Polyurethaan)
☐ XPS
☐ PIR (polyisocyanuraat)
☐ PIR met glasvezel
☐ Resol
☐ Anders,

Isolatiemateriaal dak ☐ Steenwol
☐ Glaswol
☐ EPS (polystyreen)
☐ Piepschuim
☐ PUR (Polyurethaan)
☒ XPS
☐ PIR (polyisocyanuraat)
☐ PIR met glasvezel
☐ Resol
☐ Anders,

Bouwaard verdiepingsvloer(en) ☐ Beton/Steen ☐ Hout ☐ Metaal ☒ NVT
 Verticaal dragende constructie ☐ Beton/Steen ☐ Hout ☒ Staal
 Horizontaal dragende constructie ☐ Beton/Steen ☐ Hout ☒ Staal
 Zonnepanelen ☒ Niet aanwezig ☐ Op frame ☐ Direct op het dak

Belendingen binnen 10 meter? ☒ Nee ☐ Ja, in gebruik als _____

Ligging van het pand: ☐ Binnen bebouwde kom ☒ Buiten bebouwde kom

Deel van een gebouwencomplex? ☐ Nee ☒ Ja, deel van een middelbare school

Is de locatie omheind? ☐ Nee ☒ Ja, gedeeltelijk: hoogte ongeveer 2 m
☐ Ja, volledig: hoogte _____m

Bebouwd oppervlak : 975 m²
Aantal verdiepingen : 1
Staat van onderhoud : goed

Brandbeveiliging

Is er een automatisch werkend brandmeldsysteem (NEN 2535) aanwezig? ☒ Nee ☐ Ja
Is er doormelding van brandalarm? ☐ Nee ☐ Ja
Is er een automatisch werkende sprinklerinstallatie aanwezig? ☒ Nee ☐ Ja
Is de sprinklerinstallatie gecertificeerd? ☒ Nee ☐ Ja
Is er een bliksemafleider aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja
Wordt er gebruik gemaakt van vlamdovende afvalbakken? ☒ Nee ☐ Ja
Zijn handblussers aanwezig en gekeurd? ☐ Nee ☒ Ja
Zijn drukslanghaspels aanwezig en gekeurd? ☐ Nee ☒ Ja
Vindt controle van de brandblusmiddelen plaats door een erkend bedrijf? ☐ Nee ☒ Ja
Is het gebouw opgedeeld in brandwerende scheidingen? ☒ Nee ☐ Ja
Zo ja, hoeveel minuten brandwerend? ☐ 30 min ☐ 60 min
(+ plattegrond en ingetekende compartimenten meesturen)
Hoe zijn de openingen in de scheidingswanden beschermd? ☐ Branddeuren ☒ Anders

Inbraakbeveiliging

SKG klasse (aantal sterren) van toegepast hang- en sluitwerk? ☐ 1 ☒ 2 ☐ 3 ☐ 4
Is er een automatisch werkende inbraakalarmsysteem aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja
Is er doormelding van inbraakalarmering? ☐ Nee ☒ Ja
Is er buitenverlichting aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja
Is er een vorm van camera toezicht? ☐ Nee ☒ Ja
Waardevolle goederen voorzien van meeneem beperkende maatregelen? ☒ Nee ☐ Ja

Installaties

Vindt er regelmatig onderhoud plaats aan de navolgende installaties, door een erkend installateur?

Verwarmingsinstallatie ☐ Nee ☒ Ja ☒ Jaarlijks ☐ Halfjaarlijks
Koelinstallatie ☐ NVT ☐ Nee ☒ Ja ☒ Jaarlijks ☐ Halfjaarlijks
Zonnepanelen ☒ NVT ☐ Nee ☒ Ja ☒ Jaarlijks ☐ Halfjaarlijks
Overige technische installaties ☐ Nee ☒ Ja ☒ Jaarlijks ☐ Halfjaarlijks

Vindt keuring plaats van de elektrische volgens NEN3140 ☐ Nee ☒ Ja
Is er een thermografisch onderzoek gedaan bij de elektrische installatie? ☐ Nee ☒ Ja

Organisatorisch - Activiteiten

Wordt afval buiten het gebouw opgeslagen? ☐ Nee ☒ Ja
Wordt afval opgeslagen in metalen containers? ☐ Nee ☒ Ja
Worden afvalcontainers deugdelijk afgesloten en verankerd? ☐ Nee ☒ Ja
Op welke afstand bevinden deze containers zich buiten gevels/afdaken en luifels? _____ 120 _____ meter

Wordt een procedure voor Brandgevaarlijke werkzaamheden toegepast? ☐ Nee ☒ Ja

Is er sprake van buitenopslag binnen 10 meter uit de gevel? ☒ Nee ☐ Ja

Is er sprake van leegstand? ☒ Nee ☐ Ja
Zo ja, zijn de nutsvoorzieningen afgesloten? ☐ Nee ☐ Ja

Zo ja, wordt antikraak toegepast?	☐ Nee	☐ Ja
Wordt er gebruik gemaakt van acculaders?	☐ Nee	☒ Ja
Zo ja, worden deze rondom vrijgehouden van brandbare materialen?	☐ Nee	☒ Ja
Is er sprake van houtbewerking?	☒ Nee	☐ Ja
Zo ja, is er een adequaat motafzuigstelsel?	☐ Nee	☐ Ja
Is er sprake van verfspuiten?	☒ Nee	☐ Ja
Zo ja, vindt dit plaats in een brandwerend afgescheiden cabine?	☐ Nee	☐ Ja
Is er sprake van opslag van gasflessen?	☒ Nee	☐ Ja
Zo ja, is de opslag in een "open" gebouw (afdak) van onbrandbare constructie materialen omgeven met een stalen gaas hekwerk?	☐ Nee	☐ Ja